


|   |                                 |    |
|---|---------------------------------|----|
|  | COMUNE DI SAN MICHELE DI SERINO | AV |
|   | UFFICIO TECNICO COMUNALE        |    |

PROT. N° 2774 del 27.05.2021

**OGGETTO:** *DEFINIZIONE PRATICHE DI CONDONO EDILIZIO ANCORA GIACENTI – AVVISO/INVITO.*

## **IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE**

### **RENDE NOTO AI CITTADINI INTERESSATI**

**CHE CON DELIBERA DI G.C. N°45 DEL 14.05.2021 È STATA DECISA LA DEFINIZIONE DELLE PRATICHE DI CONDONO EDILIZIO, ANCORA GIACENTI NEL COMUNE DI SAN MICHELE DI SERINO, MEDIANTE UTILIZZO DI OGNI STRUMENTO OPERATIVO ATTO A SEMPLIFICARE E SNELLIRE LE PROCEDURE;**

**CHE A TAL FINE È STATA ADOTTATA LA RELATIVA MODULISTICA (ALLEGATA IN FORMATO WORD);**

**PERTANTO, CHIUNQUE ABBA ANCORA PENDENTI LE DOMANDE DI CONDONO EDILIZIO È INVITATO A UTILIZZARE LA MODULISTICA PUBBLICATA, SEGUENDO LE ISTRUZIONI IVI INDICATE.**

#### **AD OGNI BUON FINE SI RACCOMANDA DI:**

- **SEGNALARE** tempestivamente la sussistenza di eventuali vincoli e attivarsi per il conseguimento dei relativi pareri;
- **ALLEGARE** agli atti tecnici le foto relative allo stato dei luoghi afferenti i singoli abusi;
- **INDICARE** al mod 02 - allegato b, punto 1, la destinazione d'uso delle opere per le quali è stato chiesto il condono;
- **PROVVEDERE** a sottoscrivere e trasmettere la modulistica accertandosi di aver provveduto al superamento di eventuali vincoli, all'eventuale integrazione documentale e al versamento dell'integrazione dell'oblazione e degli eventuali oneri concessori (calcolati direttamente dai tecnici di parte).

**RELATIVAMENTE AGLI ONERI** si fa presente che con delibera di G.C. n°46 del 14.05.2021 è stata aggiornata la tabella degli oneri, anch'essa pubblicata in formato excel per consentirne l'utilizzo.

**SI AVVERTE** che eventuali opere difformi realizzate dopo la data indicata nell'istanza di condono non possono essere condonate. Per queste ultime, se ricorrono le condizioni, gli interessati possono avvalersi dell'accertamento di conformità ex art. 36 del d.p.r. 380/2001 (ordinaria procedura di sanatoria).

**SI AVVERTE** che le dichiarazioni del richiedente relative alle opere condonate saranno oggetto di verifica, anche a campione, con le modalità di legge.

**ADDÌ, 27.05.2021**

**IL RESPONSABILE U.T.C.**

**Ing. Elvio Rodia**

*(firmato digitalmente)*